

**Aliquote e detrazioni per dell'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili riferite all'anno 2007 delibera C.C. n. 17 del 28/03/2007:**

aliquote:

<b>Casistica degli immobili</b>	<b>Aliquota (per mille)</b>	<b>Limitazioni periodo applicazione aliquota</b>
Immobili adibiti ad abitazione principale e 1^ pertinenza	5	
<b>Immobili concessi in uso gratuito a parenti entro il 1° grado</b>	5	
Immobili non locati di anziani o disabili residenti in istituti di ricovero o sanitari	5	
Immobili non adibiti ad abitazione principale o posseduti in aggiunta all'abitazione principale, appartenenti alla sola categoria catastale A, esclusi A/10	6,5	
Immobili a destinazione diversa da abitazione, appartenenti alle categorie catastali A/10, B, C e i terreni agricoli	6	
Immobili appartenenti alla categoria catastale D e le aree fabbricabili	7	
Immobili appartenenti a società, ditte o imprese, di nuova costituzione, iscritte per la prima volta alla Camera di Commercio nell'anno in corso	4	Anni 3
Immobili di interesse artistico o architettonico, localizzati nei centri storici, oggetto di intervento di recupero a norma dell'art. 31, comma 1, lettere c) e d), Legge 5.8.1978 n. 457	4	Fino alla data di ultimazione lavori ovvero, se antecedente, di utilizzo
Immobili di esercizi commerciali, oggetto di interventi di ristrutturazione edilizia	4	Anni 3

- detrazioni:

<b>Tipo detrazione</b>	<b>Importo detrazione in €</b>
Ordinaria	118,79
Abitazione principale del nucleo familiare comprendente tra i propri componenti un soggetto invalido, cieco o sordomuto civile, beneficiario di pensione o indennità concessa al solo titolo di minorazione o di assegno di accompagnamento ovvero un soggetto dichiarato persona handicappata in situazione riconosciuta avente connotazione di gravità ai sensi dell'art. 3 della legge 104/92, con accertamento effettuato dalla ASL ai sensi dell'art. 4 della stessa legge. (Il titolo alla elevazione della detrazione deve essere dimostrato dal contribuente)	258,23

Si stabilisce e precisa che **ogni contribuente che ne ha diritto può usufruire della detrazione spettante solo una volta**, ad eccezione dell'ATC per gli immobili adibiti ad uso abitativo ed assegnati a residenti nel Comune di Piovasasco, delle cooperative edilizie a proprietà indivisa per gli immobili adibiti ad abitazione principale dai soci assegnatari, e del CIT per gli immobili di proprietà dello stesso, assegnati dall'ATC a titolo di abitazione principale a residenti nel Comune di Piovasasco;